

Инвестиционное Послание главы Партизанского городского округа на 2022 год

Уважаемые инвесторы, предприниматели и жители Партизанского городского округа!

Цель послания - довести до Вас основные направления деятельности администрации городского округа по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Партизанска на 2022 год. Привлечение инвестиций является основой проведения эффективной экономической и социальной политики. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни жителей городского округа.

В администрации Партизанского городского округа для работы с инвесторами и предпринимателями:

- создан Координационный совет по содействию развитию субъектов малого и среднего предпринимательства при главе Партизанского городского округа;
- разработан и поддерживается в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Партизанского городского округа.;
- подписано соглашение о сотрудничестве между автономной некоммерческой организацией «Инвестиционное агентство Приморского края» и администрацией Партизанского городского округа в области привлечения инвестиций в экономику Приморского края и на территорию городского округа.

За предыдущие два года создана необходимая нормативная правовая база в сфере инвестиционной деятельности, которая предусматривает различные виды поддержки, гарантирует прозрачность всех процедур и обеспечение равных прав инвесторам, отвечает всем современным требованиям и постоянно совершенствуется. Действует институт проведения оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. В 2021 году была проведена оценка регулирующего воздействия по 3 проектам постановлений администрации Партизанского городского округа.

На официальном сайте администрации городского округа создан раздел «Инвестиции», где размещена вся необходимая информация, касающаяся инвестиционной деятельности на территории городского округа. Любой инвестор, реализующий свой инвестиционный проект на территории Партизанского городского округа, может обратиться к работникам администрации по телефону, размещенному на сайте администрации и узнать необходимую информацию, также создана прямая линия обращения к главе городского округа на официальном сайте администрации.

Администрацией городского округа осуществляется поддержка представителей малого и среднего бизнеса, в соответствии с муниципальной программой «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Партизанском городском округе на 2018-2022гг.». Основная цель программы – обеспечение условий развития малого и среднего предпринимательства, выражающееся в росте численности занятых, увеличении объема производства и налоговых поступлений в бюджет. В рамках реализации программы для предпринимателей и «самозанятых» предусмотрены меры поддержки, включающие в себя консультационную, информационную, финансовую и имущественную поддержку. По итогам года оказана финансовая поддержка 8 субъектам предпринимательской деятельности на сумму 98,240 тыс.руб..

Для резидентов ТОСЭР предусмотрен ряд преференций, к основным из которых относятся налоговые льготы. В настоящее время на территории Партизанского городского округа реализуются 16 проектов резидентов Свободного порта Владивосток: «Строительство мусоросортировочного комплекса ТБО производительностью до 30000 тонн в год»; «Строительство здания торгового центра»; «Модернизация животноводческой фермы КРС на 100 голов дойного стада»; «Аренда и управление собственным и арендованным имуществом, покупка и продажа собственной недвижимости» - ООО «Триозерье»; «Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах»; «Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах»; «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»; «Строительство жилых и нежилых зданий. Мойка автотранспортных средств, полирование и предоставление аналогичных услуг»; «Производство готовых кормов для непродуктивных животных» и другие. К сожалению не все инвестиционные проекты реализуются в соответствии с первоначальными бизнес- планами, вместе с тем, некоторые проекты уже реализованы - «Модернизация животноводческой фермы КРС на 100 голов дойного стада в с. Казанка, идет строительство здания торгового центра», по ряду проектов ведутся подготовительные работы.

В 2021 году на территории городского округа, несмотря на неблагоприятную эпидемиологическую обстановку, связанную с новой коронавирусной инфекцией, отмечено повышение инвестиционной активности, как частных инвесторов, так и поступление финансовых средств из вышестоящих бюджетов на инвестиционные цели.

На реализацию национальных проектов на территории Партизанского городского округа в 2021 году предусмотрено 236,36 млн. рублей (в 2020 году - 53,43 млн.руб), в том числе федеральный бюджет – 203,46 млн.руб. (2020 г. - 18,64 млн. рублей), краевой бюджет – 30,18 млн.руб. (2020г. - 34,64 млн. рублей), местный бюджет – 2,73 млн.руб.(2020г.-0,15 млн. рублей), в том числе по проектам: «Образование» - 1,36 млн. рублей,

«Жилье и городская среда» - 233,644 млн. руб. На текущую дату исполнение составляет - 189,28 млн. руб. или 80,1%.

В рамках реализации государственных программ Приморского края в 2021 году было выделено 88,62 млн.руб., в том числе 83,7млн.руб. – средства краевого бюджета, 4,12 млн.руб. – средства местного бюджета. Данные средства были направлены на ремонт автомобильных дорог – 51,55 млн.руб., на благоустройство дворовых площадок – 14,92 млн.руб., ремонт образовательных учреждений – 20 млн.руб.

Также Правительством Приморского края были проведены работы по ремонту объектов здравоохранения на территории Партизанского городского округа: ремонт детской поликлиники, центральной городской больницы, поликлиники; по строительству гребной базы в микрорайоне Лозовый.

Частными инвесторами реализовывались проекты по строительству производственных помещений, закупки нового оборудования, проведения капитальных работ на объектах, большие работы были проведены в сфере коммунального хозяйства: ремонт и замена устаревших инженерных сетей, установка и приобретение нового оборудования.

Проведена реконструкция 30 линий электропередач мощностью 0,4кВ,6 кВ и 10кВ и ремонт 30 трансформаторных подстанций АО «ДРСК».

В 2022 году инвестирование средств в экономику Партизанского городского округа будет продолжено как посредством вложения частных инвестиций, так и привлечения бюджетных средств всех уровней (реализация мероприятий «дорожных карт» в рамках национальных проектов, государственных программ Приморского края, муниципальных программ).

На 2022 – 2024 годы основные объемы бюджетных (федеральных, краевых) капитальных вложений, а также частные инвестиции планируется направить на реализацию следующих проектов:

- 1.Реконструкция гостиницы в Партизанском городском округе (п. Лозовый).
1. Благоустройство дворовых территорий - 9 и территорий, подлежащих оборудованию игровыми и спортивными площадками, благоустройство общественных территорий - 3 территории;
4. Создание малобюджетных плоскостных спортивных сооружений – 9 единиц
5. Капитальный ремонт зданий и благоустройство территорий общеобразовательных школ (3 единиц) и детских садов (6 единиц)
6. Ремонт автомобильных дорог на территории городского округа.
7. Строительство водозабора «Северный» в с. Углекаменск.
8. Модернизация системы от Партизанского филиала КГУП «Примтеплоэнерго».
9. Реконструкция защитной дамбы по левому берегу реки Посташевка

10. Капитальный ремонт Центральной городской библиотеки, изобразительного отделения Детской школы искусств, КДЦ «Рассвет» в с. Углекаменск.

В 2022 году планируется принять участие в 5 национальных проектах – «Демография», «Образование», «Жилье и комфортная городская среда», «Чистая вода», «Культура» и 7 краевых госпрограммах.

Для создания благоприятного инвестиционного климата на территории Партизанского городского округа в 2022 году необходимо решить ряд задач в сфере инвестиционной политики, это:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию города. Основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки.
2. Развитие малого и среднего бизнеса путём проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства.
3. Повышение информационной открытости города в части создания положительного инвестиционного имиджа. Мы должны максимально широко рассказать о Партизанске, его возможностях и потенциале. Для этого информация об инвестиционных предложениях будет распространена в интернет ресурсах.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами, оказывать содействие и помощь всем желающим развивать бизнес на территории Партизанского городского округа. Мы заинтересованы в том, чтобы бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика города, и улучшалось качество жизни его жителей. Нам интересен любой бизнес-план. Мы готовы поддержать и детально рассмотреть предложения каждого потенциального инвестора, будем рады конструктивному диалогу и взаимовыгодному партнерству.

В 2022 году после проведения строительных работ на спортивных объектах в микрорайоне Лозовый – гребная база, гостиница «Олимпийская», а также обустройство парка возле Дома культуры и ремонта Дома культуры, у нас будет прекрасная возможность для проведения на территории городского округа спортивных краевых, межрегиональных соревнований, что послужит точкой роста для развития сфер экономики городского округа: общепита, предприятий в сфере платных услуг, пассажирского транспорта, торговли, туризма.

После завершения благоустройства городского парка также появляется возможность для инвесторов по устройству на его территории: аттракционов, предприятий быстрого питания и т.п. Особо обращаюсь к предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории Партизанска – присмотритесь, есть возможность инвестирования в проекты на нашей территории, а администрация городского округа окажет всевозможную помощь в реализации ваших проектов. Только

вместе с вами мы сможем сделать наш город комфортным для проживания жителям и интересен гостям.

Уважаемые инвесторы! Выражаю благодарность каждому из Вас, кто создает в нашем городе новые рабочие места, объекты инфраструктуры и участвует в создании благоприятных условий для жителей. Приглашаю Вас к взаимовыгодному и долгосрочному сотрудничеству.

Глава администрации Партизанского
городского округа



О.А. Бондарев